

verschijnt 10 keer per jaar

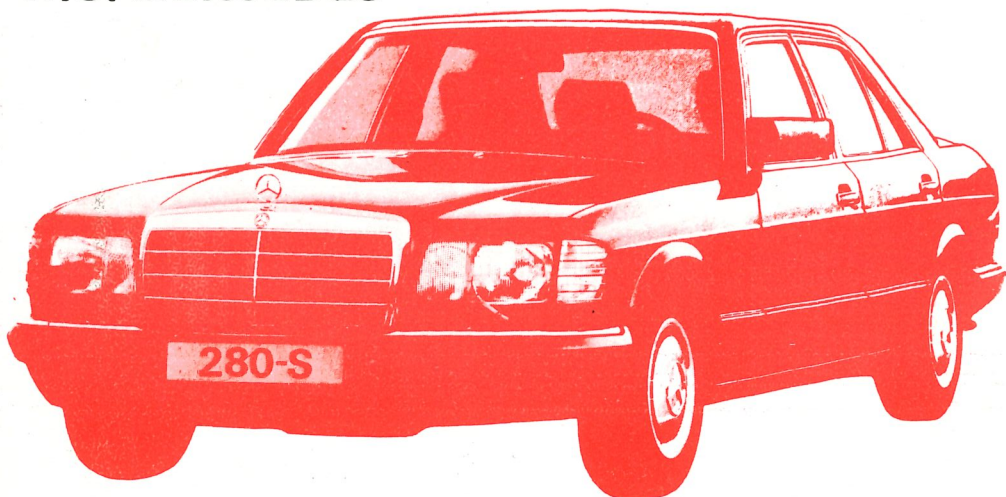
5e jaargang
nummer 1 ⁰
september 1980



de
keuvelaar

DIVERSE GEBRUIKTE AUTOMOBIELEN

W.O. MERCEDES



REPARATIE _____

_____ **UITDEUK** _____

_____ **SPUITINRICHTING**

Autobedrijf

**van der Hoek
en Alting**

OPENDERWEG 6-8, TELEFOON 9142



UITGAVE: VERENIGING PLAATSELIJK BELANG TE OPENDE

Hoofdredacteur: M. v. d. Woude
Julianabuurt 15, 9865 VM Opende, telefoon (05946)-9312

Administratie: Provincialeweg 73, 9865 AC Opende

Opende belangen zijn uw belangen In aller belang vragen wij ook uw medewerking

Op 17 maart van dit jaar werd de commissie voor dorpsvernieuwing Opende samengesteld. Binnen dit gezelschap van zo'n kleine dertig personen uit alle delen en groeperingen van Opende werden in een viertal vergaderingen problemen, behoeftes en wensen die in Opende leven of kunnen ontstaan, besproken. We noemen in hoofdpunten huisvesting-woonomgeving-verkeer en verkeersveiligheid, algemene voorzieningen, werkgelegenheid en recreatie. Door het organiseren van een tentoonstelling en een puzzeltocht hoopt men u de uitkomsten hiervan voor te leggen. Op een dan eveneens te houden inspraakavond hoopt men met alle Opendenaren over een en ander te kunnen praten. Op die avond worden onze wensen dan, samen met u allen, definitief vastgesteld.

Een drietal afgevaardigden uit de Dorpsvernieuwingscommissie zal die wensen binnen de nog te vormen gemeentelijke Projectgroep bespreken en trachten te verdedigen. Van daaruit gaat een voorstel naar B. en W. en gemeenteraad die uiteindelijk beslissen in hoeverre de plannen van het dorp Opende kunnen worden gerealiseerd.

We hoeven u waarschijnlijk niet te vertellen hoe belangrijk het geheel voor de toekomst van Opende en haar inwoners is.

Voor het eerst wordt ons via dit dorpsvernieuwingsproces de gelegenheid geboden zelf de bouwstenen voor onze leefbaarheid aan te dragen,

Die kans moeten we zoveel mogelijk benutten. Dat kan de commissie echter niet alleen, daarvoor hebben we ieders steun en medewerking nodig. Denk met ons mee, plan met ons mee en werk met ons mee, in uw belang, in het belang van uw nageslacht en in het belang van het dorp Opende.

Via „De Keuvelaar“ hopen we u, desnoods weer met een extra uitgave, van de hele gang van zaken op de hoogte te houden.

In verband met de korte tijd van voorbereiding vragen we u nu reeds ons te willen helpen aan materiaal voor de tentoonstelling. Vooral dingen, betrekking hebbend op Opende van vroeger zoals foto's, schilderijen, krantenartikelen, films, dia's e.d.

Natuurlijk bezorgen wij u alles onbeschadigd terug. U kunt materialen inleveren bij M. v.d. Woude, Mevr. W. v. Dellen-Bos, Mevr. N. v.d. Kooy-Corbijn van Willenswaard en alle leden van de Dorpsvernieuwingscommissie. Namen, adressen e.d. van leden treft u elders in dit nummer. Na uw telefoontje komen wij het zondig graag afhalen. Ook ideeën voor de tentoonstelling zijn bijzonder welkom.

Mogen we op ieders medewerking rekenen? De Dorpsvernieuwingscommissie is u daarvoor zeer erkentelijk.

Sebaldeburen, Lutjegast en Grootegast gingen ons voor, toon ook nu dat Opende in dit opzicht kan presteren.

De Dorpsvernieuwingscommissie.

van de redactie

In samenwerking met de Dorpsvernieuwingscommissie heeft de redactie besloten een extra Keuvelaar uit te geven die huis aan huis in Opende is verspreid en waarin u kennis kunt nemen van de plannen die er ten opzichte van deze dorpsvernieuwing werden ontwikkeld.

Deze plannen zijn voor het dorp Opende van zo groot belang dat die keuze voor ons geen enkel bezwaar opleverde, zeker niet nu de extra kosten kunnen worden ondergebracht bij de post voorbereidingskosten.

Derhalve raden wij u aan deze extra uitgave met aandacht te bestuderen en nu alvast tijd vrij te houden voor tentoonstelling en informatie-diskussieavond.

Data en tijden hiervoor treft u elders in dit nummer aan.

Het vaststellen van een en ander leverde in verband met plaatsruimte en voorbereidingswerkzaamheden nogal problemen op zodat dit nummer u iets later bereikt dan de bedoeling was. Ook kruiste het de verschijningsdatum van het septemnummer hetgeen ons noodzaakte dit nummer naar een iets later tijdstip (deze week) te verschuiven.

Wij hopen dat deze besluiten bij u begrip zullen vinden.

Wij maken u er nu al op attent dat het niet is uitgesloten dat de dorpsvernieuwing te zijner tijd nogmaals een extra Keuvelaar zal vragen.

EN DAN NOG IETS.....

Het zal u ongetwijfeld zijn opgevallen dat De Keuvelaar een ander gezicht heeft gekregen en niet alleen voor dit extra nummer; het is de bedoeling zo door te gaan en waarom.....

In de dorpsvernieuwingscommissie verzocht men ondergetekende een ontwerp te willen maken voor een briefhoofd.

Wat was logischer dan hierin de kaart van het dorp Opende te verwerken. Het embleem - west-oost-zuid - bij de geboorte van De Keuvelaar door Rein Kuipers ontworpen en inmiddels door Plaatselijk Belang als wapen van Opende gehanteerd mocht daarin ook niet ontbreken.

Aldus geschiedde en het resultaat mocht gezien worden, althans de commissie ging akkoord en het bestuur van Plaatselijk Belang besloot tot gebruik van hetzelfde ontwerp over te gaan.

Binnen de redactie riep dat vragen op. Het oude vertrouwde beeld van De Keuvelaar, bij al onze lezers goed ingeburgerd, voldeed prima, moest er veranderd worden?

U ziet de uiteindelijke beslissing, alleen het groen (het agrarisch karakter van Opende symboliserend) bleef gehandhaafd naast het embleem.

Het zal even wennen zijn, dit nieuwe jasje, maar ongetwijfeld zult u er spoedig mee vertrouwd raken.

In ieder geval treedt Opende nu uniform en nog duidelijker herkenbaar naar buiten en dat is belangrijk.

Het komend eerste nummer van de vijfde jaargang zal nog een kleine gedaanteverwisseling ondergaan. Daarover een volgende keer meer. Overigens, wist u dat Opende er op kaart zo uitzag?

M. van der Woude

KNELPUNTEN FIETSTOCHT 1980

U vindt in dit nummer een routebeschrijving voor een te organiseren knelpunten-fietsstocht. U kunt deze nu al fietsen, desnoods in gedachten, van achter de kachel.

Het lijkt ons echter gezelliger dit samen te doen en daarvoor hebben we dan gekozen ZATERDAG 25 OKTOBER. U kunt starten op een drietal plaatsen. In de routebeschrijving kunt u dat vinden. De start zal plaatsvinden tussen 14.00 en 15.00 uur, dus u kunt zelf de tijd bepalen.

De fietsers op deze zaterdag worden voor hun moeite beloond met een vaantje met als opschrift: „Knelpuntenfietsstocht 1980”, en zo mogelijk het embleem. Voor verzamelaars dus in ieder geval de moeite tot deelneming waard. Mogen we allen die zich Opendenaar weten en voelen verwachten? Tot ziens.

DORPSVERNIEUWING OPEDE

Secretariaat: J. M. van der Harst, Drachtster Weg 5, 9865 AS Opende.

Leden Dorpsvernieuwingsgroep Opende:

Opende-Zuid: mevr. J. Kompaan-van der Heide, Bossingel 1, 9204; P. H. G. Claessen, Drachtsterweg 36, 9268; J. Krist, Kolonieweg 2, 9160; D. van der Veer, Leidijkreed 2.

Opende-West: Mevr. W. van Dellen-Bos, Sjallemastraat 21, 9452; Mevr. C. A. Eilander-Van der Kooij, Sjallemastraat 37, 9561; Mevr. E. Wassenaar, Alkemastraat 4; Mej. J. Scholte, Centrumweg 30; T. de Boer, Provincialeweg 26, 9375; A. Booij, Provincialeweg 94, 9038; J. v.d. Woude, Sjallemastraat 11, 9546; J. Wassenaar, Scheiding 4, 9690.

Opende-Oost: Mevr. N. v.d. Kooy-Corbijn van Willenswaard, Provincialeweg 165, 9187; H. Braam, Provincialeweg 115, 9149; W. Miedema, Openderweg 30, 9414; R. Swieringa, Bosweg 2, 9409.

Sociaal Cultureel Werk: J. H. de Nas, p/a de Stjelp, 9137; (vervangster Mej. A. C. v.d. Molen) Drachtsterweg 32. (Privé-adres J. H. de Nas: Bensmastraat 28, tel. 9124.)

Gemeente-raadsleden: A. Gjaltema, Bensmastraat 24, 9908; I. Pool, Drachtsterweg 9a, 9641.

Vereniging Plaatselijk Belang: P. Delhaas, Provincialeweg 73, 9250 (W); J. M. v.d. Harst, Drachtsterweg 5, 9153 (W); Mevr. J. Terpstra-Gaikema, Openderweg 1, 9192 (O); J. W. van Braak, Provincialeweg 185, 9582 (O); Mevr. J. Eilander-Swieringa, Provincialeweg 157, 9337 (O); J. van Kammen, Drachtsterweg 4, 9054 (W); J. Mellema, Drachtsterweg 51, 9445 (Z);

Begeleiding/adviezen: H. Ruitenbergh, p/a Stichting Opbouwwerk ZWK, Kastanjelaan 11, Postbus 31, 9363 ZG Marum. Tel. 05944-2122.

REDAKTIE

P. Delhaas, Prov.weg 73, 9865 AC, tel. 9250
J. M. v.d. Harst, Dr.weg 5, 9865 AS, tel. 9153
M. v.d. Woude, Julianab. 15, 9865 VM, (9312)
K. v.d. Meulen, Sjallemastr.42, 9865 BJ, (9432)

Knelpuntenlijst Opende

A. Huisvesting

Knelpunt 1. Woningbouw:

De laatste jaren is er niet gebouwd in Opende. Er is behoefte aan woningwoningen en mogelijkheden voor de bouw in de particuliere sektor.

De ontwikkeling van de plannen dient zo te zijn dat er voor de volgende categorieën woningen komen: + Jonge gezinnen, + Alleenstaanden + Bejaarden.

In het nieuw te ontwikkelen bestemmingsplan zal gevarieerd gebouwd moeten worden. De verschillende genoemde categorieën niet in aparte straatjes waardoor maar al te gauw groepen geïsoleerd worden.

Knelpunt 2. Renovatie:

De renovatie van woningen in het dorp Opende zal krachtig geactiveerd moeten worden.

Zowel in de particuliere als in de woningwet sektor.

B. Algemene Voorzieningen.

Knelpunt 3. Riolerings:

Er is in het dorp Opende geen riolerings. Overlast door stank komt op bepaalde plaatsen voor.

Knelpunt 4. Verdwijnen van de Middenstand:

In de afgelopen jaren zijn veel middenstandsbedrijven uit Opende verdwenen.

In overleg met de Middenstandsvereniging en andere organisaties moet gestreefd worden om de middenstand op z'n minst op pijl te houden, en zo mogelijk uit te breiden.

Knelpunt 5. Verenigingsgebouwen:

Er zijn in Opende verschillende verenigings/

vergaderingslokaliteiten. Hoewel de capaciteit van al deze gebouwen samen wel voldoende zal zijn voor het aantal inwoners doet zich toch het probleem voor dat de akkomodaties niet voor alle activiteiten van de gemeenschap te gebruiken zijn.

Alle akkomodaties behoren toe aan levensbeschouwelijke groeperingen hetgeen „drempelverhogend“ (de een gaat moeilijk naar het gebouw van de ander) werkt naar de totale gemeenschap. Een „dorpshuis“ in algemene zin kent Opende niet.

Overleg over het gebruik van de ruimte zou te overwegen zijn. Slechte toestand van „De Stjelp“, het gebouw van het Sociaal-Kulturele-werk in Opende.

In overleg met het bestuur van de Stjelp zou bekeken moeten worden of in eventuele nieuwbouw/verbouw de wensen van die groepen die momenteel tussen wal en schip vallen, opgenomen kunnen worden.

Algemeen: Een totale heroriëntatie op de vergaderruimte in Opende is gewenst.

Knelpunt 6. Bibliotheek:

Er is in het dorp Opende geen vaste bibliotheek. Wel komt op bepaalde dagen de bibliotheekbus in het dorp. Voor Opende is een bibliotheekgebouw gewenst.

De vestiging van een vaste bibliotheek in een van de delen van Opende mag niet tot gevolg hebben dat de busbibliotheek in de andere twee delen zal verdwijnen.

Knelpunt 7. Gezondheidszorg:

a. Het aantal uren dat er gelegenheid is voor het ophalen van medicijnen is voor Opende onvoldoende. Herziening van de huidige situatie is gewenst.

b. Ook dient het spreekuur van de huisarts te worden uitgebreid.

c. Het huidige ziekenvervoer is niet goed geregeld.

Knelpunt 8. Opbaarruimte:

Er is in Opende geen opbaarruimte.

Knelpunt 9. Begraafplaats te klein:

Het kerkhof nabij de Hervormde Kerk is bijna vol. Vergroting van het kerkhof is gewenst.

C. Verkeer - Verkeersveiligheid

Knelpunt 10. Provincialeweg onveilig:

De Provincialeweg in Opende is een gevaarlijke weg voor al het verkeer (auto's fietsen en voetgangers). In het kader van de dorpsvernieuwing zal gewerkt moeten worden aan de scheiding van de verschillende weggebruikers.

+ fietsers - voetgangers, + auto's.

Knelpunt 11. Drachtsterweg onveilig:

Ook de Drachtsterweg en het verkeer in de dorpskom zal verkeersveiliger gemaakt moeten worden.

Knelpunt 12. Verwachte verkeersdruk i.v.m. nieuwe aansluiting op de E:

De te verwachten extra verkeersstromen bij het gereedkomen van de nieuwe afslag van de Rijksweg Heerenveen-Groningen (nabij Frieschepalen). Het verkeer zou vanaf dit punt dan via Opende Zuid - Opende naar Grootegast-Surhuisterveen en het daar achtergelegen gebied gaan rijden.

De situatie van de Kaleweg is hierbij ook in het geding. Hoewel nu nog niet te overzien is wat de gevolgen zullen zijn lijkt het ons geboden dit nauwlettend te volgen. De knelpunten 10 en 11 zijn hieraan onlosmakelijk verbonden.

Knelpunt 13. Oversteekplaats naar Gymnastiekzaal:

Om de oversteekplaats van kinderen naar de Gymnastiekzaal veilig te maken is een zebepad gewenst over de Provincialeweg.

Knelpunt 14. Voetpad naar het nieuwe sportterrein:

Aanleg van een voetpad vanaf de Provincialeweg naar de ingang van het nieuwe sportpark is gewenst.

Knelpunt 15. Parkeergelegenheden:

Op verschillende plaatsen in het dorp zijn onvoldoende parkeerplaatsen. o.a. Dorpskom; Stjelp aan de Drachtsterweg; Sportvelden; bij gebouw Eben Haëzer/Herv. Kerk; bij de gebouwen van de Geref. Kerk; (Syn) en de Geref. Kerk Vrijgem.

In dit kader zal ook gekeken moeten worden naar het parkeren van grote vrachtwagens in de bebouwde kom.

D. Onderwijs

Knelpunt 16. Huisvesting van Gereformeerde en Hervormde school:

De Gereformeerde- en de Hervormde School voldoen niet aan de huidige eisen die gesteld worden.

In het kader van de toekomstige ontwikkelingen (kleuter- Basisonderwijs) is overleg tussen beide scholen gewenst.

OPENBAAR VERVOER

Knelpunt 17. Busverbindingen van en naar Opende:

a. Er is geen goede busverbinding met Drachten. Veel te lange wachttijden in Surhuisterveen. Een betere aansluiting van de GADO lijn Groningen-Surhuisterveen op de bus van Surhuisterveen naar Drachten is noodzakelijk.

b. De huidige FRAM-buslijn van Noordwijk naar Groningen zou doorgetrokken moeten worden naar Opende-Zuid. Deze lijn zou dan ook door bezoekers van „Strandheem“ gebruikt kunnen worden.

E. Woonomgeving.

Knelpunt 18. Behoud van bestaande natuurmonumenten:

De nog bestaande „Poelen“, en andere natuurmonumenten in Opende dreigen te verdwijnen. Alles zal in het werk moeten worden gesteld om deze in de toekomst te behouden.

Knelpunt 19. Fietspaden en zitbanken:

a. De mogelijkheid van Fiets en Voetpaden in de omgeving van Opende bekijken. Nagaan of deze opgenomen kunnen worden in het regionale fietspadenplan.

b. Plaatsen van banken op verschillende plaatsen, mede t.b.v. bejaarden.

F. Sport/speelvoorzieningen.

Knelpunt 20. IJsbaan:

In het dorp Opende is geen goede IJsbaan.

Knelpunt 21. Gymnastiekzaal te klein:

Voor verschillende sporten is het huidige gymnastiekgebouw te klein, zoals + volleybal, + korfbal, + Muziekver. Crescendo. Aanpassing van de akkomodatie is gewenst.

Knelpunt 22. Speelgelegenheid voor de jeugd:

De speelvoorzieningen voor de jeugd is onvoldoende. In het kader van de dorpsvernieuwing zal deze bekeken moeten worden en een plan daartoe ontwikkeld worden.

Met name moet gedacht worden aan de aanleg van de cross-baan.

G. Werkgelegenheid:

Knelpunt 23. De overheid zou de tot standkoming van Ambachtelijke bedrijven in Opende krachtig moeten steunen. Verruiming van de plaatselijke mogelijkheid tot vestiging en uitbreiding is gewenst.

Knelpunten- fietstocht 1980

Knelpuntentocht

Hieronder ziet u een routebeschrijving van een fietstocht. Deze fietstocht voert u langs wegen, gebouwen enz. enz. Al fietsende komt u in aanraking met een aantal zaken, waarvan de Dorpsvernieuwingscommissie vindt, dat ze om een oplossing vragen. We hopen dat op deze manier u van de mooie omgeving van ons dorp gaat genieten, met een open oog voor de **knelpunten**, die u onderweg zult tegenkomen.

Tip: De start is bij de Peuterzaal aan de Drachtsterweg, maar u kunt natuurlijk op ieder punt van de route beginnen en op deze manier de hele route afwerken tot u weer bij **uw** eigen startpunt aangekomen bent!

Routebeschrijving

1. Start. Rij de Drachtsterweg op, richting Provincialeweg.
2. Steek het kruispunt over en ga de Verbindingsweg op.
3. Stop even op de parkeerplaats van „De Olde Wierden“.

Knelpunt. U ziet hier ons **prachtige sportpark**, ideaal voor onze voetbal- en korfbalverenigingen. Dus op het eerste gezicht zitten we goed

met onze sportakkomodatie. Maar, de **zaal-sporten** die in ons dorp beoefend worden (volleybal, korfbal en zaalvoetbal) beschikken niet over een goede zaal. Het gymnastieklokaal is namelijk veel te klein. Bovendien is Opende niet in het bezit van een **ijsbaan**. Enne... wat dacht u van een **tennisbaan**? Er zijn onder ons ruim 2300 inwoners genoeg sportievelingen die er veel interesse voor hebben.

4. Vervolg uw tocht tot aan de Kaleweg.
5. Sla linksaf de Kaleweg op tot aan de Oosterdwarsreed.
6. Volg dit zandpad tot aan de Provincialeweg.
7. Ga rechtsaf deze drukke verkeersweg op en volg deze tot aan de Scheiding.

Knelpunt. Rustig fietsen is anders. Het **verkeersaanbod** op deze weg is erg groot. Wij vinden zelfs te groot. Hoewel er op de Provincialeweg wonder boven wonder weinig ongevallen gebeuren, zouden we graag zien dat het fietsverkeer van de weg afgehaald wordt en het zware vrachtverkeer ook zoveel mogelijk geweerd wordt.

Ook de **Scheiding, de Kaleweg en de Drachtsterweg** zijn volgens de commissie wegen die aanpassingen vragen..... voor het te laat is!

8. Ga linksaf de Scheiding op.
9. Volg deze weg tot aan de eerste zandreed links.

Start- en controlepunt.

10. Ga deze Topweersreed in.

Knelpunt. U zit opnieuw op een zandpad. In de route bent u al over de Oosterdwarsreed gekomen en verderop komt u ook nog wel eens een zandpad tegen. Deze paden gaan door stukken schitterend natuurgebied en zijn het waard om als fietsroute met **verharde fietspaden** in een groter geheel opgenomen te worden. Een toeristische route van Marum tot aan Surhuisterveen is met wat goede wil best mogelijk. Want het landschap hier met zijn vele glooiingen en poelen is de moeite waard om te behouden. Voor ons allemaal..... dus bereikbaar maken!

11. Bij het einde van deze reed rechtsaf Topweer in.
12. Bij de driesprong linksaf richting Drachtsterweg.
13. Voor de Stjelp langs en weg volgen tot tweede driesprong.

14. U gaat hier linksaf de Bossingel op.

Knelpunt. Deze weg gaat langs ons „bos“, het woonwagenkamp en de „beverhokken“. De mensen in de „beverhokken“, zoals ze plaatselijk bekend staan, wonen (de officiële naam is **Daalwoningen**) willen hier over het algemeen graag blijven wonen. En dat is hun recht! Wij vragen de eigenares deze woningen te **renoveren**. Ook het verbeteren van particuliere woningen is belangrijk.

15. Steek het kruispunt over en fiets de Parkweg op.

start- en controlepunt Jan Bos

16. Volg de Parkweg tot de Leidijk.
17. Ga hier linksaf de Leidijk op en fiets deze uit, (omdat laatste stuk moeilijk befietsbaar is, mag u ook route Postdijk-Kolonieweg tot Opendeweg nemen) tot hoek **Zethuisterweg-Heideweg en Kolonieweg**.
18. Dan linksaf via Kolonieweg.
19. Rechtsaf Opendeweg nemen.
20. Rijdt de Opendeweg uit tot aan de Provincialeweg.

Start- en controle

21. Blijf deze Provincialeweg aanhouden tot aan de Sjallemastraat.
22. Sla deze Sjallemastraat in. Stop even bij gebouw Pro Deo.

Knelpunt. Als u goed om u heen gekeken heeft (en anders kent u ze wel) dan heeft u een zestal gebouwen gezien, die net zo als dit gebouw van de Geref. Kerk een sociale functie in ons dorp hebben. Toch is niet elk gebouw voor ieder doel en iedere groep geschikt. Bovendien is ieder gebouw op zich van een bepaalde groep en **niet van ons allemaal**.

Volgens de commissie is er in Opende een grote behoefte aan een groot **dorpshuis**, waar huisarts, Groene Kruis, bibliotheek en nog vele ander aspecten van het sociale leven in ons dorp een plaats kunnen vinden.

23. Volg de Sjallemastraat tot aan het einde.
24. Ga hier de Hetsmastraat in en volg deze tot aan de Drachtsterweg.

Knelpunt. In deze twee laatste straten heeft u iets van de woningbouw van Opende kunnen zien. En zeker niet het slechtste gedeelte.... Echt wel een goede woonomgeving hier, hoewel een uitbreiding van de parkeermogelijkheid

den geen overbodige luxe is. Andere straten in het centrum zijn al wat ouder en in b.v. de Centrumweg denkt de commissie zelfs aan renovatie. Eén ding is u tijdens deze tocht niet opgevallen..... Het grootste gedeelte van ons dorp zit zonder riolering; En dat is toch eigenlijk te gek om over te praten anno 1980.

25. Steek de weg over en u bent weer waar u begonnen bent.

Wij hopen dat U de tocht in ieder geval de moeite waard vond, en als U dan ook nog een idee gekregen heeft wat de dorpsvernieuwingscommissie als knelpunten ziet?, dan is onze opzet helemaal geslaagd!

Eigen woning nu binnen bereik kleine inkomens

Ter stimulering van de bouw heeft staatssecretaris Brokx bekend gemaakt het begin dit jaar vrijgegeven contingent Premie A-woningen (premie koopwoningen) te verhogen van 7500 tot 10.000.

Het gaat hier om woningen van het type 2 onder één kap waarvan de totale stichtingskosten niet hoger mogen zijn dan f 130.000,-.

Gezien de lage stichtingskosten en de zeer hoge subsidies lijkt ons dit plan vooral gericht op bevordering van het eigen woningbezit bij mensen met de laagste inkomens. De hoogte van de subsidie is namelijk gekoppeld aan het belastbaar inkomen over 1979.

Enkele voorbeelden:

- A. Bij belastbaar inkomen van f 24.500,- of minder is de subsidie over het 1e jaar 10.900,-. De looptijd is 22 jaar en elk jaar wordt de subsidie met f 500,- verminderd, zodat een totaal aan subsidie wordt ontvangen van f 124.300,-.
- B. Bij belastbaar inkomen van 27.300,- zijn die bedragen resp. f 9.500 voor eerste jaar en totaal na 19 jaar f 95.000,-.
- C. Bij belastbaar inkomen van 31.300,- zijn die bedragen resp. f 7.500,- voor eerste jaar en totaal na 15 jaar f 60.000,-.
- D. Bij belastbaar inkomen van 35.500,- zijn die bedragen resp. f 5.500,- voor het eerste jaar en totaal na 11 jaar f 33.000,-.

In alle gevallen wordt het jaarlijks subsidiebedrag met f 500,- verminderd.

Bovendien wordt na verkrijging in eigendom (dus na tekening koopakte) een bijdrage in eens verstrekt van f 5.000,- (belastingvrij). De subsidie is belast.

Een en ander was voor het bestuur van Pl. Belang reden dit onder uw aandacht te brengen. Hierover is inmiddels contact geweest met de gemeente die bereid is, althans in principe zes van deze woningen voor Opende te bestemmen in het plan Westerkluft.

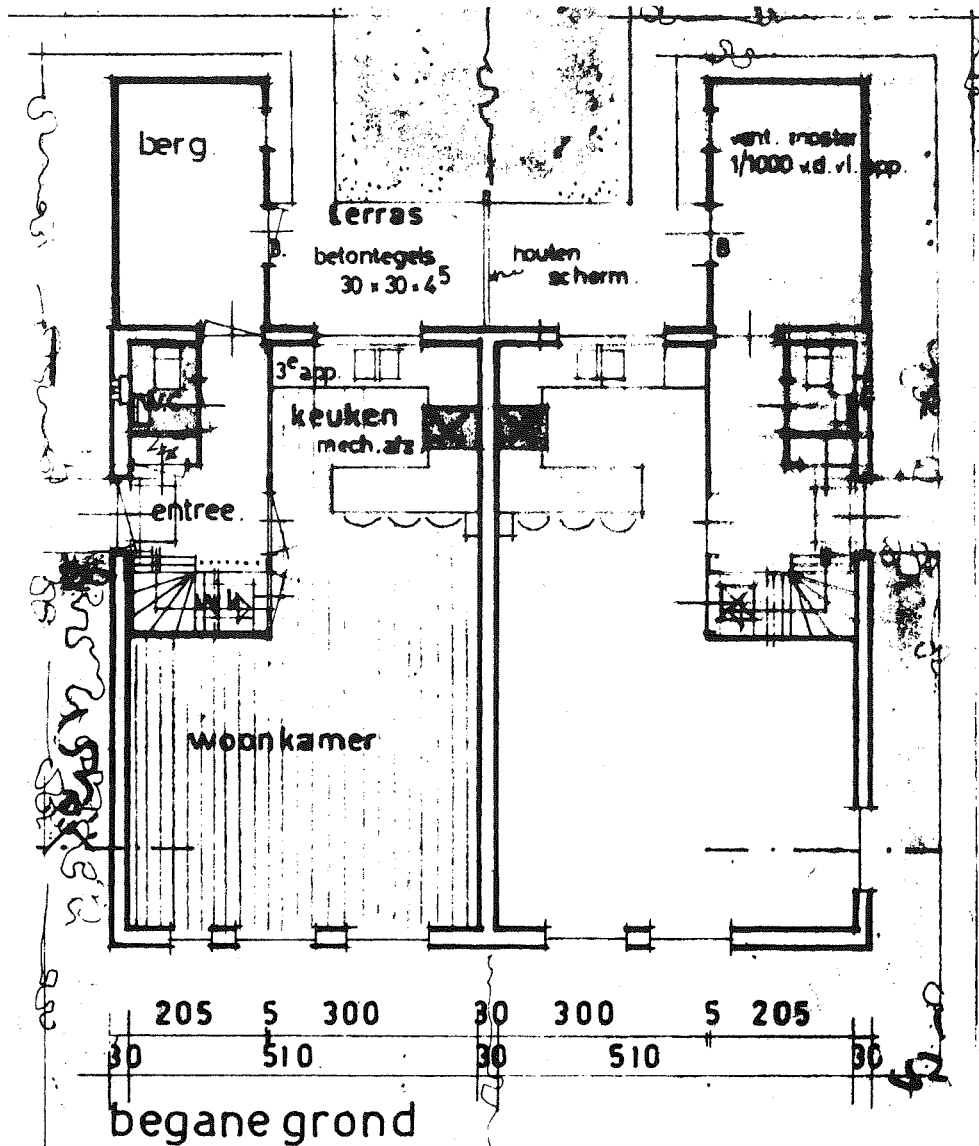
De maandelijks op te brengen lasten, rekening houdend met fiscaal voordeel, zullen in onze voorbeelden van A t/m D schommelen tussen 300,- en 450,- per maand.

Mocht u bij aankoop eventueel enig eigen kapitaal direkt kunnen inbrengen dan worden de maandelijks lasten uiteraard lager.

Mochten er onder u belanghebbenden zijn of geïnteresseerden dan verzoeken wij u dit door te geven aan Marten van der Woude voor 15 oktober a.s. Wij zullen er dan voor zorgdragen dat u middels een voorlichtingsavond wordt ingelicht over de technische en financiële konsekventies.

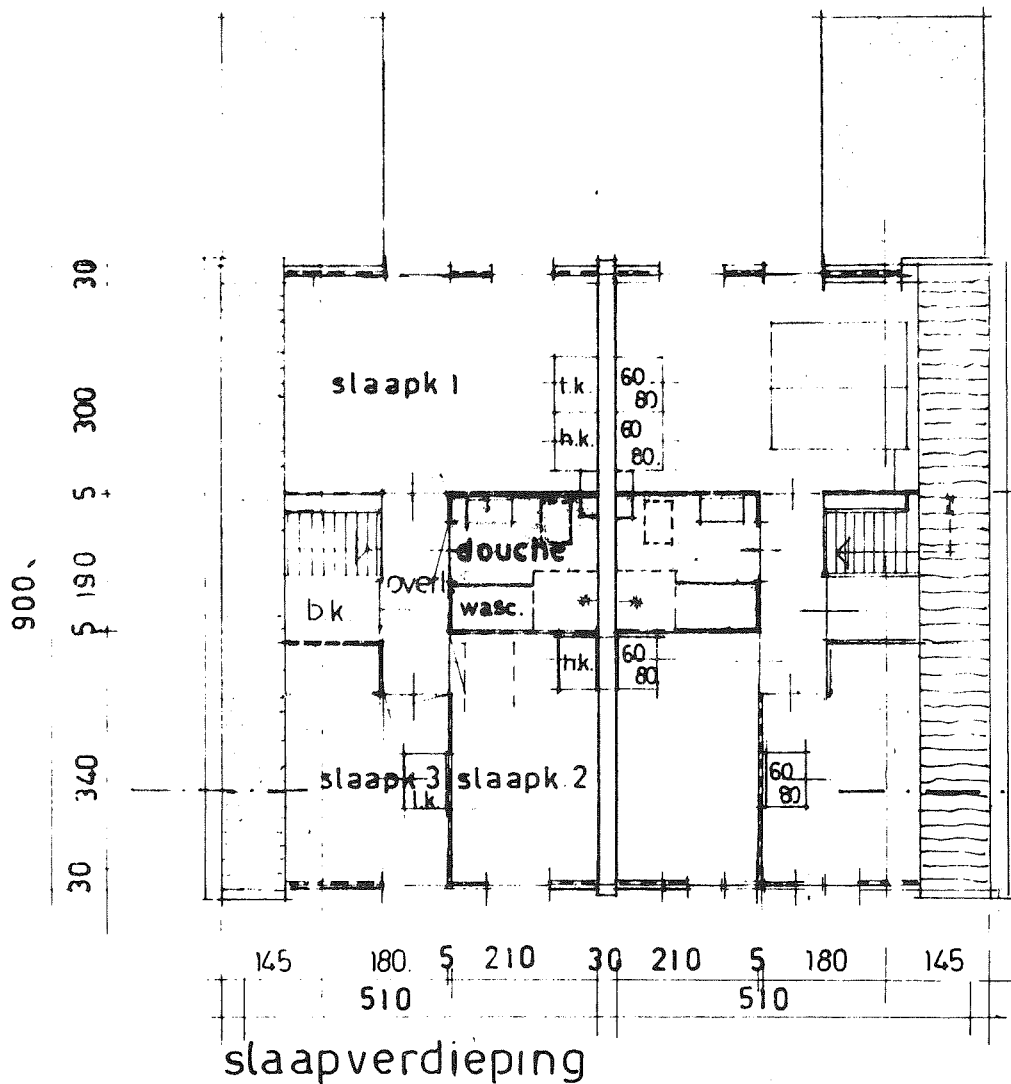
Foto: 1. plattegrond (geldend voor alle typen) 2. slaapverdieping; 3. Eén van de meerdere voorbeelden van voorgevel.

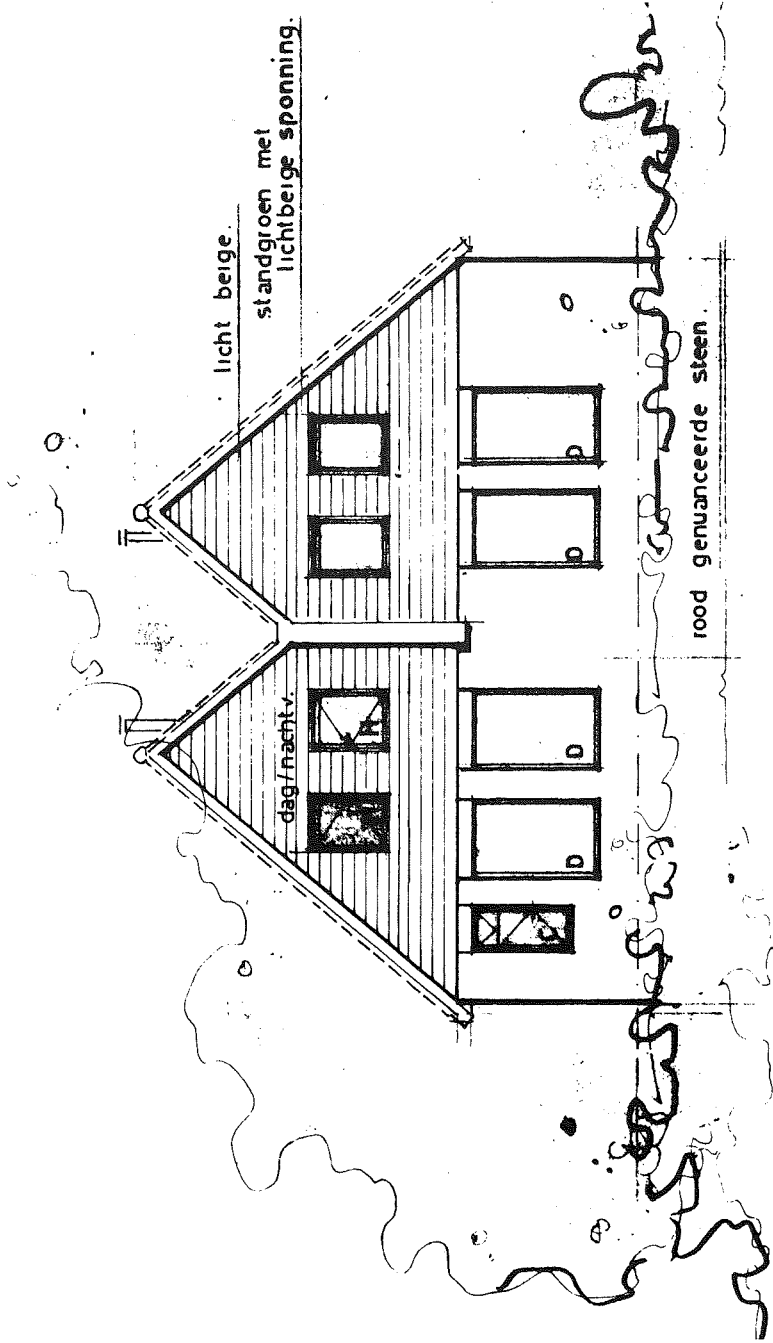
De architect van deze plannen is het bureau Cruiming te Zuidhorn.



Misschien ten overvloede wijzen wij u er nog even op dat de bouw van een dergelijke woning in Opende eist dat de aanvrager een sociaal- en/of economische binding met ons dorp dient te hebben.

U VERGEET TOCH NIET DAT DE AKTIVITEITEN RONDOM
DE DORPSVERNIEUWING OOK U AANGAAN EN DAT
HET DUS VAN HET GROOTSTE BELANG IS MEE TE
WERKEN. U BEZOECT NATUURLIJK OOK ALLEMAAL
DE TENTOONSTELLING EN
INSPRAAK/INFORMATIEAVOND.





voorgevel

DORPSTENTOONSTELLING OPENDE

IN HET VRIJZINNIG GEBOUW

Openingstijden:

Dinsdag 18 november van 14.00-16.00 en 20.00-22.00 uur

Woensdag 19 november van 14.00-16.00 en 20.00-22.00 uur

Donderdag 20 november van 14.00-16.00 uur

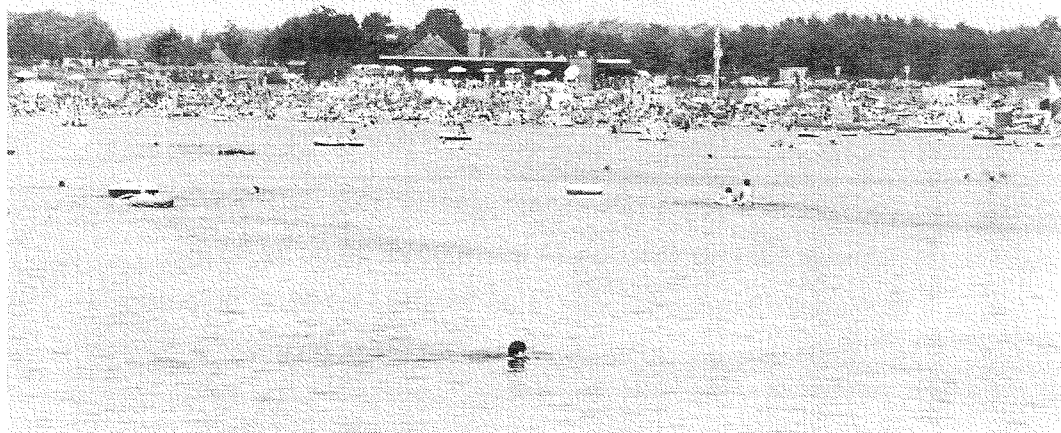
De woensdag- en donderdagmorgen zijn bestemd voor bezoek uit de scholen.

INFORMATIEAVOND OPENDE

Donderdag 20 november

aanvang 's avonds 8 uur in „De Stjelp“

VAKANTIE 1980: Zo druk was het op 't Strandheem.



Avond-wandelvierdaagse in Zuid anno 1980.





Parkweg 2
9865 VP Opende (Gr.)
Tel. 05946-9555

Vakantiepark
't Strandheem

VAKANTIEPARK VOOR

- stacaravans
- tourcaravans
- tenten
- campers

GROOT NATUURBAD VOOR:

- zwemmers en niet-zwemmers
- wind-surfers
- roeiers

- moderne toiletten
- babyroom
- wasserette
- toilet en douche voor minder-validen
- comfort-cabines
- stroom- en wateraansluitingen
- toko - Z.B.-winkel
- taveerne



Parkweg 2
9865 VP Opende (Gr.)
Tel. 05946-9555

Vakantiepark
't Strandheem

VANAF 20 OKTOBER SPAARFEEST BIJ DE RABOBANK



Iedereen die binnen wil lopen is welkom!

Spaar deze week bij de Rabobank.

Dat loont.

Want bij



de Rabobank is Nederland deze week vooral ook Gevelland! Met leuke attenties voor bestaande en nieuwe spaarders, voor jong en oud.

Ook de kalender ontbreekt niet, dit keer met fraaie gevels van Nederland (zolang de voorraad strekt).

Dat is nu eenmaal de traditie bij de Rabobank in de feestelijke Spaarweek van het jaar.



Een goed begin is ons f7,50 waard.

Elke nieuwe spaarder die in deze week bij de Rabobank opent, begint een spaarrekening meteen goed.

Als nieuwe spaarder krijgt u bij een inleg van tenminste f25,00 er van ons op de nieuwe rekening f7,50 spaarpremie bij!



Rabobank 

Lokt sparen uit.